

BESKRIFNING
ANGÅENDE STADSPLANEN I
L I N D E S B E R G

UPPRÄTTAD ÅR 1909

Namnen å gator, kvarter, öppna platser och planteringar,
enligt stadsfullmäktiges beslut af den 10 September 1912
De förutvarande namnen hafva satts inom parentes.



BESKRIFNING
ANGÅENDE STADSPLANEN I
LINDESBERG

UPPRÄTTAD ÅR 1909

Namnen å gator, kvarter, öppna platser och planteringar,
enligt stadsfullmäktiges beslut af den 10 September 1912
De förutvarande namnen hafva satts inom parentes.



.....
I N N E H Å L L E R :

YTTRANDE, Sidan 3
BESKRIFNING, « 11
.....



YTTRANDE



I ANLEDNING AF UPPRÄTTAD PLAN TILL ÄNDRING OCH
UTVIDGNING AF STADSPLANEN FÖR LINDESBERG ÅR 1909.

År 1906 verkställdes af undertecknad ny uppmätning och kartläggning af staden med intill liggande områden i skalan 1:2000.

I sammanhang därmed bestämdes genom afvägning markens höjd öfver stadens 0-plan och åskådliggjordes resultatet häraf å kartan medelst nivåkurvor på 1 meters höjdskillnad.

År 1907 utarbetades skisser och förslag till ändring och utvidgning af planen. Efter att sakägare och stadens styrelser blifvit i tillfälle taga del af desamma, höllos därefter allmänna sammanträden å rådhuset den 18 juni och 2 juli 1907 för att vederbörande skulle blifva i tillfälle framställa sina anmärkningar och önskemål.

Med ledning af dessa förslag och sålunda framkomna erinringar och i enlighet med de principer, som numera iakttagas i afseende å gatornas läge i förhållande till terrängen m. m., upprättades år 1907 definitivt förslag till ändring och utvidgning af stadsplanen. Sedan Byggnadsnämnden och Stadsfullmäktige häröfver yttrat sig och särskild stadsplanekommitté med sakkunnige däröfver afgifvit utlåtande, har undertecknad med anledning häraf och med iakttagande af de allmänna bestämmelser, som i nya stadsplanelagen förutsättes, under år 1909 utarbetadt en ny och definitiv plan jämte tillhörande beskrifning. Denna plan föreligger nu och har kartan i skalan 1:2000 följande rubrik: »Plan öfver ändring och utvidgning af stadsplanen i Lindesberg uti Örebro län; med stöd af 1907 års förslag och kommittérades utlåtande år 1908, upprättad år 1909».

PLANENS STORLEK OCH GRÄNSER.

Efter att fråga härom blifvit af vederbörande närmare bestämd, har planen fått följande gränser:

- i **norr** en linje från Bottenån öster ut till Hagaberg;
- i **öster** från Hagaberg öfver Björkhyttebacken, Linkvreten, utefter östra gränsen af Kyrkberget till i närheten af där varande källare samt vidare i rak linje till Hagavägen, som därefter utgör gräns till dammbron i Dalkarlshytteån;
- i **söder** Dalkarlshytteån och lilla Lindesjön;
- i **väster** Lindesjön, kanalen mot Prästgårdsholmarne och vidare Bottenån till norra stadsplanegränsen.

Detta område, som helt är beläget inom Lindesbergs stads jurisdiktion, betecknas å kartan med röda streck och innehåller i areal 85,7920 hektar. Då den äldre, eller 1878 års plan, som betecknas å kartan med heldraget, rödt streck, innehåller 32,1956 hektar, utgör alltså utvidgningen 53,5964 hektar. Som af kartan synes består utvidgningen till stor del af Kyrkberget som öppen plats. Arealen å byggnadskvarteren inom såväl äldre planen som nyare utvidgningen utgör 39,9925 hektar, hvadan tomternas antal kan beräknas till omkring 450; vidare hänvisas till beskrifningen öfver planen.

ÄNDRINGAR INOM DEN FÖRUTVARANDE, ELLER 1878 ÅRS STADSPLAN.

Kvarteren vid sjön hafva å sina västra gränser undergått sådana förändringar, som den nya Strandgatans läge föranleder. Dessa förändringar bestå i afstyckning eller tillökning af därvarande kvarter och beröra inga egentliga husbyggnader. Inberäknadt utvidgning å nytt område kommer bredden på Strandgatan i allmänhet att blifva 20 meter och på några-olika ställen 15 meter, 16 och 10 meter.

Gatornas bredd enligt 1878 års plan har bibehållits oförändrad eller i allmänhet 12 å 18 meter. Såsom af kartan synes förutsattes härigenom vidgning af de äldsta före 1878 befintliga gatorna.

Kvarteret Vargen har undergått förändring för att bättre än förut kunna användas till plats åt offentliga byggnader samt för anordning af gata till ny bro och trafikled åt väster öfver Bottenån.

Bad och båtplatsen norr om kv. Lommen (förut sjukhuskvarteret) har bibehållits oförändrad.

Kvarteret 35 vid järnvägen är ordnad och afsedt till plats för magasin, och gatan väster därom, enligt framställning, bestämd till 12 meter.

Kvarteret Pipan har delats genom Smedjegatans framdragande; detta därför att ändringen redan är å marken iakttagen.

Kvarteret Järnvägstorget (förut Flugan) är afsedt att för järnvägens behof tagas i anspråk till nytt stationshus och utrymme vid stationen.

De s. k. planteringsgatorna intill de äldre kvarteren hafva nästan i sin helhet borttagits och lagts till angränsande tomter. Dessa öppna platser hafva i de redan förut små byggnadskvarteren förorsakadt afsevärdt intrång i tomternas storlek och bebyggande; vidare föranledt äganderättstvister och svårigheter att hålla dem fria från orenlighet. I stället för dessa hafva ordnats flera sammandragna **öppna platser** såsom kvarteret Bottnarne, norra delen af kvarteret Liljan jämte några mindre platser såsom kartan närmare utvisar. De i äldre planen öppna områdena, såsom kvarteret Gäddan, västra delen af kvarteret Gösen, Kyrkplan, kvarteret Abborren och båtplatsen hafva bibehållits öppna.

Förgårdar, 6 meter breda, åt solsidan hafva ansetts böra iakttagas vid Torphytte- och Handtverkaregatorna (förut Nortulls- och Koppgatorna).

Som plats till **offentliga byggnader** inom **gamla** planen utöfver de nuvarande har ansetts lämpligt hänvisa till kvarteren Vargen, Kilen, östra delen af kvarteret Hästen och Lejonet. Då det ansetts mindre lämpligt att byggnader läggas omedelbart intill järnvägens område, har, i likhet med den äldre planen, bestämts ett **förgårdsområde** på i allmänhet 5 meters bredd eller såsom planen närmare utvisar.

Rådhusstorget och **Tullhusplan** (förut Salutorget och Södra tulltorget) vid Sundsbron hafva bibehållits oförändrade.

Den del af äldre staden, som ligger öster om järnvägen, har undergått förändring därigenom, att den äldre Berggatan för-

flyttats öster om därvarande lägenheter och utgör nu gränsgata mot Kyrkberget. De äldre, 6 meter breda tvärgatorna hafva bibehållits med iakttagande af 4 meters förgårdar å ömse sidor. Äfvenså har i öfrigt några mindre ändringar vidtagits såsom kartan närmare utvisar.

Som plats till **industri- och magasin stomter** inom *gamla* staden påvisas kvarteren 35, 40, 41, 42, 44 och 46.

Kvarteren 47, 48, 49, 50 och 51 kunna med fördel bebyggas med fristående eller högst tvänne sammanbyggda, **fristående hus**.

Ändringarna inom gamla stadsplanen omfatta, som synes, hufvudsakligen anordningar för sambandet med nya utvidgningen.

UTVIDGNING PÅ NYTT OMRÅDE.

Denna med röda streck å kartan betecknade utvidgning har sina gränser, såsom förut angifvits och omnämnes, i hufvudsak följande:

Utvidgningen åt **norr** eller emellan järnvägen och Bottenån är afsedd till byggnadskvarter och har varit föremål för flera olika förslag och slutligen bestämts såsom kartan visar; åt **väster** endast så långt, att den bestämda bredden å Strandgatan möjliggöres;

åt **söder** Fingerboäng, som, med hänsyn till sitt sankt läge och sanitära missförhållande, är afsedd att påfyllas och utvidgas till öppen plats;

åt **öster**, som innefattar största utvidgningen nämligen delar af Hagaberg, Linkvreten, hela Kranktäppan, Kyrkberget, Kullen, Håga och Kvarngärdet m. m., är, med undantag af Kyrkberget och några mindre öppna platser, afsedd att till stor del bebyggas, helst med **fristående eller högst tvänne sammanbyggda, fristående hus**.

Utvidgningen i sin helhet utgör 53,5964 hektar och hänvisas till planen och däröfver upprättad beskrifning.

Plats till **offentliga platser** å nya området kan beredas i kvarteret 88 och å Kyrkberget, som äges af staden. För Kyrkbergets bebyggande förutsättes dock särskild plan, hvarom vederbörande förbehållit sig rätt att framdeles få närmare besluta.

Lek- och idrottsplatser äro beräknade att kunna ordnas å Kyrkberget.

Kvarteren 56, 58, 59 och 76 kunna utstyckas till mindre **egna hem**.

Kvarteren 57, 71, 72, 80, 82 och 89 äro lämpliga områden till **industritomter**.

Öppna platser å nya området utgöras hufvudsakligen af Fingerboäng och Kyrkberget, hvilket senare till läge och storlek så tilltagits, att det kan fylla sådana behof och önskemål, som framtida kraf kunna föranleda.

Som af nivåkurvorna på planen synes, är marken i allmänhet högt belägen med lutning mest åt söder och väster till allmänt vattendrag, hvarigenom planen kan med lättet på ett tillfredsställande sätt torrläggas. Inom den äldre planen har på senare åren fullbordats anläggning af såväl aflopps- som vattenledning.

Beträffande grundförhållandena, så äro dessa, med ett par undantag, de aldri bästa för såväl gator som tomter.

UT- OCH INFARTSVÄGAR.

Brotorpsvägen öfver Bottenån (Prästbron) bibehålles enligt brons läge med anordning å södra ändan eller å Norra Brötorget af en mindre öppen plats eller entré, Bergsmanstorget, till där sammanstötande gator.

Trafikleden åt **norr från Gusselby**, öster om järnvägen, bibehålles med iakttagande af nödig breddning.

Björkhyttevägen närmast järnvägen Grindgatan med sitt branta läge öfver Björkhyttebacken har gifvit anledning till flere olika förslag. Såsom kartan visar och efter undersökning på marken har läget så till vida ändrats, att vägen går i bergslutningen öster om lägenheterna Anneberg, Björkliden och Löfkullen till i närheten af sydöstra hörnet af Björkhyttebacken, hvarifrån den fortsätter öfver jämförelsevis jämn mark till lägenheter å Östermalm och vid möte med äldre vägen. Bredden emellan kvarteren 72 och 76 har bestämts till omkring 20 meter, emellan kvarteren 73 och 74 till 12 meter samt i öfrigt i bergslutningen, med hänsyn till svårigheten och kostnaden att därstädes åstadkomma väg, till 8 meters bredd, som ansetts fullt tillräcklig.

Strax vid södöstra hörnet af Björkhyttebacken vidtager en **ny trafikled** med läge intill Kyrkberget ned till järnvägsstationen. Med hänsyn till terrängen och bestämmelsen om förgårdar därstädes, har bredden bestämts till 10 meter. Från Löfkullen kommer man med en 8 meter bred **väg upp på Kyrkberget**, hvarest för närvarande, bland annat, ordnats plats för idrott.

Å **östra sidan** från lägenheterna Sveaborg och Hermanstorp har den äldre ut- och infartsvägen ned till järnvägsöfvergången i Södra Torggatan bibehållits med iakttagande af en mindre breddning från Kyrkberget ned till järnvägen. Likaså har den äldre **vägen från Dalkarlshytte gård** och Håga, Hyttevägen, ned till södra järnvägsöfvergången bibehållits med iakttagande af breddning till 18 meter.

Sydöstra infarten, Örebrogatan, vid Dalkarlshytte kvarn har, med iakttagande af breddning till 16 meter, bibehållits oförändrad.

Södra leden från Nora öfver Sundsbron kommer in i planen å Tullhusplan, (förut Södra Tulltorget) hvarifrån nya Strandvägen förmedlar trafiken dels åt öster och dels åt väster samt Kungsgatan åt norr.

Å **västra sidan** af staden, från kvarteret Vargen till Lindesbygårdet, har en ny trafikled med bro öfver Bottenån föreslagits. Detta på grund däraf, att behovet af bro förefinnes och att västra gärdet därigenom kan komma att på ett bättre ekonomiskt sätt än hittills utnyttjas för såväl jordbruk som för bebyggande af egna hem. Efter stränderna under bron är beräknadt passage så att hvad beträffar östra stranden, denna blir för allmänheten tillgänglig.

Begravningsplatserna hafva bibehållits oförändrade och komma att i det närmaste ligga fritt och omgifvas af gator.

Vid västra sidan af kyrkogården vid Bottenån har sluttningen mot ån bestämts som öppen plats, samt emellan denna och ån beräknats en mindre gata eller pasage, så att stranden i sin helhet blir öppen för allmänheten.

Planordning, gatornas läge och bredd å nya området har bestämts med hänsyn till terrängen, behovet, befintliga vägar, byggnader och gränser. Med undantag af vissa hufvudtrafikgator, som hålla 16 å 18 meter, har bredden i öfrigt bestämts till 8, 10 å 12 meter, och vissa mindre kommunikationsleder till

afläget belägna tomter och med hänsyn till behovet endast 6 meter. I sammanhang härmed, har såsom planen utvisar, bestämts 4 å 6 meter breda förgårdar, hvarigenom afståndet emellan husfasaderna kommer att blifva minst 14 och i allmänhet omkring 18 å 20 meter. Emellan kvarteren 48 och 51 samt 53 och 54 har det visat sig nödvändigt med **passager** som i anledning af det branta läget äro afsedda endast för gående och därför bestämda till 4 meters bredd.

För att utröna lämpligheten i afseende å kvarterens indelning i tomter, har utkast till tomtindelning upprättats, men som planen icke afser fastställelse af särskilda tomter har utkastet icke åskådliggjorts på kartan. Däremot har byggnads- eller förgårdslinjer å kartan angifvits och hänvisas härom till beskrifningen, som närmare för kvarteren angifver förgårdarnes bredd m. m.

JÄRNVÄGSÖFVERGÅNGAR

Beträffande den nordligaste eller **Hagabergsöfvergången** kan denna, utan några särskilda anordningar i planen, antingen bibehållas eller slopas, allt efter som vederbörande finna för godt framdeles besluta.

Björkhyttevägöfvergången vid Kristinavägen och Grindgatan, som är afsedd att bibehållas i plan med järnvägen, kan, om så påfordras, vidgas till samma bredd som gatusträckningen därstädes eller 18 meter. Utvidgningen å östra sidan om öfvergången med därvarande mindre plantering är behöflig för utrymme åt trafiken i där sammanstötande gator. För samma ändamål är å västra sidan i därvarande gatukorsning en mindre utvidgning vidtagen.

Rörande **passagen i Torphyttegatans** (förut Norrtullsgatan) **sträckning** kan denna, allt efter som vederbörande finna för godt närmare bestämma, antingen bibehållas eller borttagas.

I **Järnvägsgatans** (förut Skolgatans) **sträckning** öfver bangården kan, med fördel, såsom kartan utvisar, anordnas en viadukt för gående med trappor i västra ändan, i östra ändan dels trappa och dels i plan med därvarande gata.

Södra Torggatans öfvergång bibehålles i plan med järn-

vägen, men breddas till 12 meter; utrymme och entré å västra sidan är ordnad genom en mindre öppen plats.

Passagen i **Kvarngatans sträckning** öfver järnvägen anses icke alldeles nödvändig utan kan allt efter som vederbörande finna för godt besluta, antingen bibehållas eller borttagas.

Södra öfvergången, som i trafikafseende är af stor betydelse, bör breddas till 18 meter och kan bibehållas i järnvägens plan. Genom tidsenlig anordning med bommar behöfver icke platsen för vaktstugan vara alldeles nödvändig, utan kan området i stället utläggas och ordnas till gata och en mindre öppen plats, som är behöflig för där sammanstötande trafikleder. Å västra sidan medgifver gatan och därvarande öppna plats godt utrymme för trafiken.

Förslag till annat öfvergångssätt än i järnvägens plan har varit å färde för flera af nu nämnda öfvergångar, men som dessa icke vunnit gillande, har frågan ej föranledt till annan åtgärd, än att utrymmet för de större öfvergångarne så tilltagits att frågans lösning på annat sätt icke omöjliggjorts.

Beträffande järnvägens område har detta icke undergått annan förändring, än att kvarteret Järnvägstorget (förut Flugan) reserverats till stationsplan och vissa andra oregelbundna delar ordnats med hänsyn till naturliga gränser för såväl järnvägen som stadsplanen.

De å kartan med 1 meters höjdskillnad angifna nivåkurvorna äro beräknade öfver stadens 0-plan eller lika med medelvattenytan i sjön.

Med stöd af nämnda nivåkurvor och enligt särskild företagen afvägning samt med hänsyn till läget af befintliga ledningar, har höjdläget för gator, torg och allmänna platser beräknats och å kartan åskådliggjorts på sätt röda sifferuppgifterna angifva. Härigenom äro profilerna å nämnda platser bestämda i förhållande till stadens 0-plan och enligt förefintliga fixpunkter.

Örebro den 30 november 1909.

KARL DAVIDSON

Stadsingeniör i Örebro.

Beskrifning till plan öfver ändring och utvidgning af Lindesbergs stadsplan; upprättad år 1909.

Nummer	Beskrifning	Areal			Summa		
		Hektar	Ar	Kvm.	Hektar	Ar	Kvm.
A. Inom det förut fastställda området.							
Byggnadskvarter inom den äldre planen:							
1	Kvarteret <i>Vargen</i> , den del, som ligger inom gamla stadsområdet. Med den del, om 13,70 ar, som ligger å nytt stadsområde, utgör hela kvarteret i areal 84,50 ar Kvarteret bebygges med 6 meter bred förgård vid södra sidan mot Koppgatan.				70	80	
2	Se under rubrik Planteringar						
3	Se under rubrik Planteringar						
4	Kvarteret <i>Lommen</i> (förut Sjukhuset) med plantering å norra sidan				37	50	
5	Se under rubrik Planteringar						
6	Se under rubrik Planteringar						
7	Kvarteret <i>Bägaren</i>				61	—	
8	Kvarteret <i>Rudan</i>				46	—	
9	Kvarteret <i>Gösen</i>				42	60	
10	Kvarteret <i>Klockaren</i> (se under rubrik Planteringar)						
11	Kvarteret <i>Drufvan</i>				45	80	
12	Se under rubrik Planteringar						
13	Se under rubrik Planteringar						
		Öfverföres			3	03	70

Nummer	Beskrifning	Areal			Summa		
		Hektar	Ar	Kvm.	Hektar	Ar	Kvm.
	Öfverfördt				3	03	70
14	Se under rubrik torg						
15	Kvarteret <i>Svan</i>				38	—	
16	Kvarteret <i>Tranan</i>				34	50	
17	Kvarteret <i>Gåsen</i>				20	20	
18	Kvarteret <i>Ankan</i>				13	50	
19	Kvarteret <i>Klockaren</i> . Se under rubrik Planteringar						
20	Se under rubrik Torg						
21	Kvarteret <i>Kräftan</i>				49	50	
22	Kvarteret <i>Hästen</i>				85	30	
23	Kvarteret <i>Lejonet</i>				80	36	
24	Kvarteret <i>Gripen</i>				80	36	
25	Kvarteret <i>Käglan</i>				80	36	
26	<i>Rådhuskvarteret</i>				70	31	
27	<i>Kyrkokvarteret</i>				74	62	
28	Kvarteret <i>Björnen</i>				84	66	
29	Kvarteret <i>Trädgården</i>				81	80	
30	Kvarteret <i>Väduren</i>				78	92	
31	Kvarteret <i>Hatten</i>				83	23	
32	Kvarteret <i>Bromsen</i>				81	80	
33	Kvarteret <i>Ängen</i> Bebygges med 6 meter bred förgård vid södra sidan mot Koppgatan.						
34	Kvarteret <i>Hornet</i> Bebygges med 6 meter bred förgård vid södra sidan mot Koppgatan.				34	08	
35	Kvarteret <i>Kajen</i> afsedt för <i>magasiner</i> Bebygges med 5 meter bred förgård vid östra sidan mot järnvägen och vid norra sidan enligt kartans visning.				39	—	
36	Kvarteret <i>Orion</i> , (förut Norra Pipan)				32	19	
37	Kvarteret <i>Pipan</i> (förut Södra Pipan)				31	—	
	Öfverföres				15	60	27

Nummer	Beskrifning	Areal			Summa		
		Hektar	Ar	Kvm.	Hektar	Ar	Kvm.
	Öfverfördt				15	60	27
38	Kvarteret <i>Järnvägstorget</i> , (förut Flugan) nya stationsplan.					29	10
39	Kvarteret <i>Kärnan</i>					18	70
40	Kvarteret <i>Rosen</i> , norra delen Kvarteret bebygges med 5 meter bred förgård vid östra sidan mot järnvägen.					24	78
41	Kvarteret <i>Bagaren</i> , (förut Rosen) mellersta delen Kvarteret bebygges med 5 meter bred förgård vid östra sidan mot järnvägen.					19	10
42	Kvarteret <i>Stockrosen</i> , (förut Rosen) södra delen Kvarteret bebygges med 5 meter bred förgård vid östra sidan mot järnvägen.					13	50
43	Se under rubrik Planteringar						
44	Kvarteret <i>Liljan</i> Kvarteret bebygges med 5 meter bred förgård vid östra sidan mot järnvägen					35	50
45	Kvarteret <i>Kilen</i> Kvarteret bebygges med 5 meter bred förgård vid östra sidan mot järnvägen.					38	10
46	Kvarteret <i>Backen</i> Kvarteret bebygges med 5 meter bred förgård vid södra sidan.					91	80
47	Kvarteret <i>Tuppen</i> , den del, som ligger inom gamla stadsområdet Den del, som ligger inom nya stadsområdet, håller i areal 2,50 ar, hvadan hela nya kvarteret innehåller 25,30 ar.					22	80
	Öfverföres				18	53	65

Nummer	Beskrifning	Areal			Summa		
		Hektar	Ar	Kvm.	Hektar	Ar	Kvm.
	Öfverfördt				18	53	65
48	Kvarteret <i>Berget</i> , södra delen, den del, som ligger inom gamla stadsområdet. Den del, som ligger inom nya stadsområdet, håller i areal 10,00 ar, hvadan hela nya kvarteret innehåller 51,60 ar. Kvarteret bebygges med 4 meter bred förgård vid norra sidan.					44	60
49	Kvarteret <i>Berget</i> , den del, som ligger inom gamla stadsområdet. Den del, som ligger inom nya stadsområdet, håller i areal 15,00 ar, hvadan hela nya kvarteret håller i areal 56,00 ar. Kvarteret bebygges med 4 meter breda förgårdar vid norra och södra sidorna.				41	—	—
50	Kvarteret <i>Linden</i> , (förut Berget) norra delen, den del, som ligger inom gamla stadsområdet. Den del, som ligger inom nya stadsområdet, håller i areal 1,80 ar, hvadan hela nya kvarteret innehåller 27,90 ar. Kvarteret bebygges med 4 meter breda förgårdar vid östra och södra sidorna.				26	10	—
51	Kvarteret <i>Klacken</i> , (förut Alphyddan) den del, som ligger inom gamla stadsområdet. Den del, som ligger inom nya stadsområdet, håller i areal 5,10 ar, hvadan hela nya kvarteret innehåller 7,00 ar.				1	90	—
	Öfverføres				19	67	25

Nummer	Beskrifning	Areal			Summa		
		Hektar	Ar	Kvm.	Hektar	Ar	Kvm.
	Öfverfördt				19	67	25
53	Kvart. <i>Borgen</i> , (förut Steninge) den del, som ligger inom gamla stadsomr. Den del, som ligger inom nya stadsområdet, håller i areal 66,70 ar, hvadan hela nya kvarteret innehåller 68,30 ar. Kvarteret bebygges med 4 meter bred förgård vid södra sidan.					1	60
80	Kvart. <i>Kupan</i> , (förut Liljelund) den del, som ligger inom gamla stadsomr. Den del, som ligger inom nya stadsområdet, håller i areal 38,70 ar, hvadan hela kvarteret innehåller 42,00 ar. Kvarteret bebygges med 5 meter bred förgård vid östra sidan mot järnvägen och vid södra sidan till bredd enligt kartans visning.					3	30
81	Kvart. <i>Högen</i> , (förut Mariehem) den del, som ligger inom gamla stadsomr. Den del, som ligger inom nya stadsområdet, håller i areal 30,70 ar, hvadan hela nya kvarteret innehåller 34,00 ar. Kvarteret bebygges med 6 meter bred förgård vid södra sidan mot (förutvarande Norrtullsgatan).					3	30
85	Kvart. <i>Pilen</i> , (förut Prästängen) den del, som ligger inom gamla stadsomr. Den del, som ligger inom nya stadsområdet, håller i areal 44,90 ar, hvadan hela nya kvarteret innehåller 51,30 ar. Kvarteret bebygges med 6 meter bred förgård vid södra sidan mot (förutvarande Norrtullsgatan).					6	40
	Summa				19	81	85

Nummer	Beskrifning	Areal			Summa		
		Hektar	Ar	Kvm.	Hektar	Ar	Kvm.
	Planteringar och torg inom den äldre planen.						
2	<i>Plantering</i> emellan kvarteren Vargen och Ängen				2	70	
3	<i>Plantering</i> , den del, som ligger inom gamla stadsområdet Inom nya området 4 ar, tillsammans 5 ar.				1	—	
5	<i>Plantering</i> , kvarteret Bottnarne				51	60	
6	<i>Plantering</i> i västra ändan af Smedjegatan				1	60	
10	<i>Plantering och torkplan</i> , kvarteret Klockaren (förut Gösen)				4	20	
12	<i>Plantering</i> , kyrkplanen				39	—	
13	<i>Plantering</i> , kvarteret Aborren				17	40	
14	<i>Rådhusorget</i> (förut Salutorget)				17	70	
19	<i>Plantering</i> , kvarteret Gäddan				16	80	
20	<i>Tullhusplan</i> (förut Södra Tulltorget)				11	50	
43	<i>Plantering</i> norr om kvarteret Liljan				14	10	
65	<i>Plantering</i> , den del, som ligger inom gamla stadsområdet Inom nya området 18,00 ar, tillsammans 19,00 ar.				1	—	
	Summa				1	78	60
	Gator inom den äldre planen.						
	<i>Kristinavägen</i> , (förut Österlånggatan) 18 meter bred				1	47	93
	<i>Bergsmansgatan</i> , öster om kvarteren Hornet och Pipan, 12 meter bred				27	—	
	<i>Kungsgatan</i> , 18 meter bred, och bredd enligt kartans visning				1	65	22
	Överföres				3	40	15

Nummer	Beskrifning	Areal			Summa		
		Hektar	Ar	Kvm.	Hektar	Ar	Kvm.
	Överfördt				3	40	15
	<i>Bodgatan</i> , inberäknadt båt- och badhusplats jämte nedfartsväg till Strandgatan, 12 meter bred					41	50
	<i>Strandvägen</i> , den del, som ligger väster om sjukhuskvarteret till Bytesgatan inom gamla stadsområdet	13	40				
	från Bytesgatan till Borgmästargatan inom gamla stadsområdet	66	70		80	10	
	Den del å nytt område, utgörande hufvudsakligen utfyllning i sjön, innehåller i areal 67,00 ar. Hela Strandvägen från båt- och badhusplatsen ned till Sundsbron innehåller således i areal 147,10 ar. Bredden utgör 20 meter å sträckan mellan Bytesgatan och Borgmästargatan samt söder om Borgmästargatan i allmänhet 15 meter och enligt kartans visning. Sträckan norr om Bytesgatan till båt- och badhusplatsen i allmänhet 10 och 16 meter bred och enligt kartans visning.						
	<i>Torphyttegatan</i> , (förut Norrtullsgatan) 8 och 12 meter bred					22	16
	<i>Handverkaregatan</i> , (förut Koppgatan) 12 meter bred					34	68
	<i>Smedjegatan</i> , 12 meter bred					34	38
	<i>Bytesgatan</i> , 12 meter bred					34	02
	<i>Järnvägsgatan</i> , (förut Skolgatan) 12 meter bred					32	58
	<i>Köpmangatan</i> , 12 meter bred, jämte den del, som ligger emellan kvarteret Kärnan och järnvägen					35	76
	<i>Prästgatan</i> , 12 meter bred					31	38
	<i>Norra Torggatan</i> , 12 meter bred					29	70
	Överföres				7	16	41

Nummer	Beskrifning	Areal			Summa		
		Hektar	Ar	Kvm.	Hektar	Ar	Kvm.
	Öfverfördt				7	16	41
	<i>Södra Torggatan</i> , 12 meter bred till järnvägsöfvergången					28	98
	<i>Borgmästargatan</i> , 12 meter bred					25	20
	<i>Trädgårdsgatan</i> , 12 meter bred					22	98
	<i>Kvarngatan</i> , 12 meter bred, till järnvägsöfvergången					25	62
	<i>Fingerbogatan</i> , (föret Återvändsgränd) från Strandgatan till södra järnvägsöfvergången, 12 meter bred, och i öfrigt enligt kartans visning					29	06
	<i>Kullgatan</i> , 12 meter bred					23	40
	<i>Banvägen</i> , (föret Järnvägsgatan) väster om kvarteren Berget, 12 meter bred					24	48
	<i>Södra Bergstigen</i> , gata emellan kvarteret 50 och öppna platsen 65, 10 meter bred					3	90
	<i>Kryddgränd</i> , emellan kvarteren 49 och 50, 6 meter bred					3	06
	<i>Yxgatan</i> , gata emellan kvarteren 48 och 49, 6 meter bred					5	10
	<i>Södra Torggatan</i> från järnvägsöfvergången till gamla stadsområdets gräns, 12 meter bred, och till bredd som kartan visar					11	50
	<i>Hermanstorpsvägen</i> , gata mellan kvarteren 47 och 51, 12 meter bred					3	70
	<i>Snickaregatan</i> , (föret Borgmästargatan) från Kullgatan österut till gamla stadsområdets gräns, 12 meter bred					5	82
	<i>Hasselstigen</i> , (föret Kvarngatan) från järnvägsöfvergången till gamla stadsområdets gräns, 6 meter bred					2	80
	Summa				9	32	01

Nummer	Beskrifning	Areal			Summa		
		Hektar	Ar	Kvm.	Hektar	Ar	Kvm.
	Järnvägens område inom gamla stadsområdet.						
	Den del, som ligger vid nuvarande fraktboden emell. gatan o. rödstrecket		17	70			
	Den del, som ligger inom gamla stadsområdet emellan Köpmangatan och Kvarngatan	1	09	40	1	27	10
	Summa				1	27	10
	Sammandrag af arealen inom gamla staden						
	Byggnadskvarter				19	81	85
	Planteringar och torg				1	78	60
	Gator				9	32	01
	Järnvägens område				1	27	10
	Summa				32	19	56
	B. Utvidgning på nytt område.						
	Byggnadskvarter.						
47	Tillökning af kvarteret <i>Tuppen</i> , se vidare 47 inom äldre stadsplanen					2	50
48	Tillökning af kvarteret <i>Berget</i> , södra delen, se vidare 48 inom äldre stadsplanen					10	—
49	Tillökning af kvarteret <i>Berget</i> , mellersta delen, se vidare 49 inom äldre stadsplanen					15	—
50	Tillökning af kvarteret <i>Linden</i> , norra delen, se vidare 50 inom äldre stadsplanen					1	80
51	Tillökning af kvarteret <i>Klacken</i> , se vidare 51 inom äldre stadsplanen					5	10
52	<i>Byggnadskvarter</i> , Hasseln m. fl.					62	30
	Öfverføres					96	70

Nummer	Beskrifning	Areal			Summa		
		Hektar	Ar	Kvm.	Hektar	Ar	Kvm.
	Öfverfördt				96	70	
	Kvarteret bebygges med 4 meter breda förgårdar vid östra, södra och västra sidorna.						
53	Tillökning af kvarteret <i>Borgen</i> m. fl., se vidare 53 inom äldre stadsplanen				66	70	
54	<i>Byggnadskvarter</i> , Kullen			1	29	60	
	Kvarteret bebygges med 4 meter breda förgårdar vid norra, östra och västra sidorna.						
55 a	Se Planteringar.						
55 b	Se Planteringar.						
55 c	Se Planteringar.						
56	<i>Byggnadskvarter</i> , Blålockan västra Kvarngärdet				87	10	
	Kvarteret bebygges med 4 meter breda förgårdar vid nordöstra och sydöstra sidorna.						
57	<i>Byggnadskvarter</i> Kvarnen, vid Dal-karlshytteån				97	60	
	Kvarteret bebygges med 5 meter bred förgård vid västra sidan mot järnvägen						
58	<i>Byggnadskvarter</i> Mjölaren, södra delen af Kvarngärdet				80	10	
	Kvarteret bebygges med 4 meter breda förgårdar vid nordvästra och nordöstra sidorna.						
59	<i>Byggnadskvarter</i> Idavallen, nord-östra delen af Kvarngärdet				98	50	
	Kvarteret bebygges med 4 meter bred förgård vid södra sidan.						
60	<i>Byggnadskvarter</i> , Håga			1	29	50	
	Kvarteret bebygges med 4 meter bred förgård vid nordvästra och västra sidorna.						
	Öfverföres				7	85	80

Nummer	Beskrifning	Areal			Summa		
		Hektar	Ar	Kvm.	Hektar	Ar	Kvm.
	Öfverfördt				7	85	80
61	Se Planteringar.						
62	Se Planteringar.						
63	Se Planteringar.						
64	Se Planteringar.						
65	Se Planteringar.						
66	<i>Byggnadskvarter</i> , Klampen (förut Stensborg)				16	50	
	Kvarteret bebygges med 2 meter bred förgård vid norra sidan.						
67	<i>Byggnadskvarter</i> Kranktäppan, (förut Solberga)				24	—	
	Kvarteret bebygges med 4 meter breda förgårdar vid södra och västra sidorna.						
68	<i>Byggnadskvarter</i> Åsen, (förut Mosebacke)				1	37	10
	Kvarteret bebygges med 4 meter breda förgårdar vid norra, östra och södra sidorna samt 6 meter bred vid västra sidan och enligt kartan.						
69	<i>Byggnadskvarter</i> Häggen, (förut Linkvreten)				59	70	
	Kvarteret bebygges med 4 meter breda förgårdar vid norra, östra och södra sidorna.						
70	<i>Byggnadskvarter</i> Skrufven, (förut Sweden)				69	20	
	Kvarteret bebygges med 4 meter breda förgårdar vid norra, östra, södra och västra sidorna.						
71	<i>Byggnadskvarter</i> Spiken				44	10	
	Kvarteret bebygges med 4 meter bred förgård vid norra sidan och 6 meter bred förgård vid västra sidan.						
72	<i>Byggnadskvarter</i> Bulten				57	50	
	Kvarteret bebygges med 4 meter						
	Öfverföres				11	93	90

Nummer	Beskrifning	Areal			Summa		
		Hektar	Ar	Kvm.	Hektar	Ar	Kvm.
	Öfverfördt				11	93	90
73	bred förgård vid södra och 6 meter bred förgård vid västra sidan. Byggnadskvarter Björken, (förut Annelund)					85	20
	Kvarteret bebygges med 4 meter breda förgårdar vid norra, östra, södra och västra sidorna.						
74	Byggnadskvarter Smeden (förut Schröders)				19	—	
75	Byggnadskvarter Löfskalmen (förut Hagaberg)				95	30	
	Kvarteret bebygges med 6 meter breda förgårdar vid norra, östra, södra och västra sidorna.						
76	Byggnadskvarter , Fyrisvall (förut Hagabergsgärdet)				95	80	
	Kvarteret bebygges med 6 meter bred förgård vid norra sidan och 4 meter bred vid västra sidan.						
77	Se Planteringar, norr om Smeden						
78	Se Planteringar.						
79	Se Planteringar.						
80	Tillökning af kvarteret <i>Kupan</i> , se vidare 80 inom äldre stadsplanen.				38	70	
81	Tillökning af kvarteret <i>Högen</i> , se vidare 81 inom äldre stadsplanen.				30	70	
82	Byggnadskvarter Snäckan				90	70	
	Kvarteret bebygges med 5 meter bred förgård vid östra sidan mot järnvägen.						
83	Byggnadskvarter Snigeln				71	40	
84	Byggnadskvarter Bågen				75	70	
85	Tillökning af kvarteret <i>Pilen</i> , se vidare 85 inom äldre stadsplanen.				44	90	
86	Se Planteringar.						
87	Byggnadskvarter Jungfrun				85	50	
	Öfverföres				19	26	80

Nummer	Beskrifning	Areal			Summa		
		Hektar	Ar	Kvm.	Hektar	Ar	Kvm.
	Öfverfördt				19	26	80
	Kvarteret bebygges med 4 meter bred förgård vid södra sidan och 6 meter bred vid västra sidan.						
88	Byggnadskvarter Skytten					28	50
89	Byggnadskvarter Stenbocken (förut garfveriet)					48	40
	Kvarteret bebygges med förgård vid östra sidan mot järnvägen till bredd enligt kartans visning.						
90	Se Planteringar.						
91	Se Planteringar.						
1	Tillökning af byggnadskvarteret <i>Vargen</i> , se n:r 1 inom äldre stadsplanen					13	70
3	Se Planteringar						
	Summa				20	17	40
	Planteringar och torg å nytt område.						
3	Plantering vid nya bron Inom gamla stadsplanen 1 ar, tillsammans 5 ar.					4	—
55 a	Plantering vid järnvägen och Kullen					1	50
55 b	Plantering , vaktstugan					3	70
55 c	Plantering , <i>Fingerboäng</i> med utfyllning				2	53	50
61	Plantering					3	50
62	Plantering , äldre begravningsplats					35	50
63	Plantering , Kyrkberget				15	75	—
64	Plantering					4	80
65	Plantering					18	—
	Inom gamla planen 1,00 ar, tillsammans 19,00 ar.						
77	Plantering , norr om Smeden					1	70
78	Plantering vid Järnvägen					1	—
	Öfverföres				19	02	20

Nummer	Beskrifning	Areal			Summa		
		Hektar	Ar	Kvm.	Hektar	Ar	Kvm.
79	Öfverfördt <i>Plantering</i> i nordöstra gränsen af stadsplanen				19	02	20
86	<i>Norra Begravningsplatsen</i>					38	20
90	<i>Bergsmanstorget</i> (Norra Brotorget)					83	30
91	<i>Strandplats</i>					32	50
	Summa				20	92	20
Gator å nytt område							
	<i>Kungsgatan</i> från äldre planen till Bergsmanstorget, 18 meter bred					51	84
	<i>Kristinavägen</i> , (föret Österlångga- gatan) från äldre planen till norra järnvägsöfvergången, 18 meter bred					34	20
	<i>Kungsgatan</i> , ny gata, emellan kvar- teren 82 och 89, 12 meter bred					7	44
	<i>Bergsmansgatan</i> , ny gata, emellan 81 Högen o. 80 Kupan, 12 meter bred					10	20
	<i>Bergsmansgatan</i> , ny gata, emellan kvarteren 82 och 83, 18 meter bred					25	40
	<i>Kaplansgatan</i> , ny gata, emellan kvarteren 87 och 88, 12 meter bred					7	50
	<i>Kaplansgatan</i> , ny gata, emellan kvarteren 83 och 84, 12 meter bred					13	36
	<i>Vassgatan</i> , ny gata, emellan kvar- teren 84 och 85, 12 meter bred					10	32
	<i>Vassgatan</i> , ny gata, emellan kvar- teret 87 o. kyrkogården, 8 meter bred					6	32
	<i>Torphyttegatan</i> , ny gata, söder om begravningsplatsen, uppfartsväg, 16 meter bred					20	70
	<i>Strandvägen</i> , strandpassage, från äldre stadsplanen, väster om begraf- ningsplatsen till strandplatsen, bredd som kartan visar					9	—
	Öfverföres				1	96	28

Nummer	Beskrifning	Areal			Summa		
		Hektar	Ar	Kvm.	Hektar	Ar	Kvm.
	Öfverfördt <i>Strandvägen</i> , den del, som ligger på ny utvidgning eller utfyllning i sjön				1	96	28
	Hela <i>Strandvägen</i> med den del, som är tagen af gamla stadsplanen, håller i areal 147,10 ar med bredd af 10, 15, 16 och 20 meter och som kartan visar. Se vidare inom äldre stadsplan.					67	—
	<i>Strandvägen</i> (Östra) mellan kvar- teret Kräftan och Fingerboäng, 16 meter bred					21	—
	<i>Del af Södra utfartsvägen</i> utaf Fingerboäng					4	40
	<i>Grindgatan och Björkgatan</i> (föret Björkhyttevägen) nya uppfartsvägen från norra järnvägsöfvergången för- bi lägenheterna Annelund, Anne- borg, Björkliden och Löfkullen.					33	54
	Vägen kan fortsätta utanför stads- planen till Östermalm på sätt kartan visar; nedre delen vid järnvägsöfver- gången 20, i öfrigt 8 o. 12 meter bred					14	40
	<i>Björkgatan</i> , fortsättning af samma uppfartsväg från Löfkullen åt söder intill gränsen mot Linkvreten upp till öppna platsen 63, 8 meter bred					31	30
	<i>Norra Bergsstigen</i> , ny gata och uppfartsväg från Björkhyttevägen emellan lägenheterna Annelund och Nya Hemmet söderut till sydvästra hörnet af kvarteret 68, 10 meter bred					3	67
	<i>Hermanstorpsvägen</i> , Stora uppfarts- vägen i Södra Torggatans förlängning, från gamla stadsplanen och Alphyd-					92	—
	Öfverföres				3	67	92

Nummer	Beskrifning	Areal			Summa		
		Hektar	Ar	Kvm.	Hektar	Ar	Kvm.
	Öfverfördt				3	67	92
	dan österut förbi begravningsplatsen söder ut, 10 och 12 meter bred					22	40
	<i>Södra in- och utfartsvägen</i> från järnvägsöfvergången,						
	dels sträckning utefter vägen till Håga och Dalkarlslyttan, Hyttevägen 18 meter bred	43	—				
	dels norr ut emellan järnvägen och Kullen, Kullgatan, 12 meter bred	12	60				
	dels efter landsvägen till Dalkarlslytte kvarn, Örebrogatan, 16 mtr bred	59	56	1	15	16	
	<i>Fabriksgatan</i> , ny gata enl. befintlig väg från järnvägsöfvergången i Norrtullsgatan till Löfkullen, 8 meter bred				13	60	
	<i>Banvägen</i> , ny gata, emellan järnvägen och kvarteret 76, 12 meter bred				26	88	
	<i>Norra Bergstigen</i> , ny gata emellan kvarteren 75 och 76, 8 meter bred				14	42	
	<i>Grindgatan</i> , ny gata i gamla Hagabergsvägens läge upp till Hagaberg, 10 meter bred				18	80	
	<i>Hagabergsliden</i> , ny gata, likaledes i norra Hagabergsvägens läge, 12 meter bred				16	80	
	<i>Banvägen</i> , ny gata, öster om och intill järnvägen från Björkhyttevägen till midt för Stensborg, 10 meter bred				36	30	
	<i>Banvägen</i> , gata öster om och intill järnvägen från föreg. vid Stensborg till gamla stadsplanegränsen, 12 mtr bred				14	88	
	<i>Tornvägen</i> , gata genom Kranktäppan från Stensborg till Norrbo, 6 mtr bred				6	80	
	<i>Solstigen</i> och <i>Södra Bergstigen</i> , gata från föregående söder ut utefter öppna platsen 63 till Alphyddan, 8 och 10 meter bred				28	40	
	Öfverføres				6	82	36

Nummer	Beskrifning	Areal			Summa		
		Hektar	Ar	Kvm.	Hektar	Ar	Kvm.
	Öfverfördt				6	82	36
	<i>Källstigen</i> , gata emellan kvarteren 68 och 69 samt öppna platserna 63 och 64, 10 meter bred					16	80
	<i>Solstigen</i> , gata från vägen genom Kranktäppan upp till Mosebacke och vidare med två grenar till föregående gata, 6 meter bred				10	80	
	<i>Skarpskyttegatan</i> , gata emellan kvarteren 68, 69 och 70, 10 meter bred				14	50	
	<i>Södra Bergstigen</i> , gata från nordvästra hörnet af begravningsplatsen söderut emellan Hasselbacken och Kullen, m. fl. ställen, 10 meter bred				24	—	
	<i>Hasselstigen</i> , passage för gående emellan Hörneborg och Kullen, 4 meter bred				2	98	
	<i>Osmundsgatan</i> , gata emellan Håga och Kullen, 12 meter bred				20	64	
	<i>Osmundsgatan</i> , gata genom Kvarngärdet, 12 meter bred				23	84	
	<i>Malmgränd</i> , gata emellan kvarteren 56 och 58, 12 meter bred				8	16	
	<i>Tillökning af gata</i> , Solstigen, emellan kvarteret 50 och öppna platsen 65, till bredd som kartan visar				15	50	
	<i>Tillökning af gata</i> , Yxgatan, emellan kvarteren 48 och 49, 6 meter bred				1	32	
	<i>Fortsättning af Södra Torggatan</i> emellan kvarteren 48 och 50, 4 meter bred				1	—	
	<i>Arbogagatan</i> (Östra grängsgatan från gatuknäet å Kyrkberget till Dalkarlslytteån, 18 meter bred och i öfrigt som kartan visar					58	84
	Summa				8	80	74

Nummer	Beskrifning	Areal			Summa		
		Hektar	Ar	Kvm.	Hektar	Ar	Kvm.
	Järnvägsområdet å ny utvidgning.						
	Området norr om gamla stadsplane- gränsen	2	91	50			
	Området söder om gamla stadsplane- gränsen		77	80	3	69	30
	Summa				3	69	30
	Sammandrag öfver utvidgning på nytt område.						
	Byggnadskvarter				20	17	40
	Planteringar och torg				20	92	20
	Gator				8	80	74
	Järnvägsområde				3	69	30
	Summa				53	59	64
	Totalsammandrag, innefattande äldre stadsområdet och nya utvidgningen:						
	Byggnadskvarter				39	99	25
	Planteringar och torg				22	70	80
	Gator				18	12	75
	Järnvägsområde				4	96	40
	Totalsumma				85	79	20

Örebro den 30 November 1909

Karl Davidson,

stadsingenör i Örebro och Kommissionslandtmätare.